

תאריך _____

הנדון : בחירת דירה

אני/אנו החתום/ים מטה :

1. שם משפחה _____ שם פרטי _____ ת.ז. _____

2. שם משפחה _____ שם פרטי _____ ת.ז. _____

כתובת _____ טלפון _____

מספר זוכה _____

מבקש/ים לרכוש מהיזם: אשדר חברה לבניה בע"מ

דירת מגורים בפרויקט החותרים, טירת הכרמל – מחיר למשתכן

בעיר _____

והננו מאשרים כי הובהר לנו כדלקמן :

אני מצהיר ומתחייב כלהלן :

1. הדירה אותה בחרתי/נו היא בבניין מס' _____ דירה מס' _____ קומה _____
2. מחירה הכולל של הדירה אותה בחרתי/נו הינו: _____ ₪.
3. מחיר הדירה המצוין בסעיף 2 לעיל צמוד למדד תשומות הבנייה בהתאם להסכם המכר. מדד הבסיס הינו המדד שפורסם ביום 15/4/19, היינו מדד של חודש 03/2019 קרי - 114.1 נקודות.
4. מחיר הדירה כולל מחסן (לדירות בהן קיים מחסן), מרפסת, חניה.
5. ידוע לנו כי אין באפשרותנו להחליף את הדירה שנבחרה מכל סיבה שהיא, אלא במקרים חריגים בלבד ובכפוף לאישור בכתב ומראש מאת משרד הבינוי והשיכון בלבד.
6. ידוע לנו כי על פי התקנון המופיע באתר ההרשמה להגרלות, נשלם ליזם 2,000 ₪ במעמד בחירת הדירה. ידוע לנו כי סכום זה לא יושב במקרה ביטול הזכייה מכל סיבה שהיא.
7. ככל שייחתם חוזה מכר ביני/בינינו לבין היזם הסכום הנקוב בסעיף 6 לעיל, יהווה חלק מהתשלום הראשון.

חתימת הרוכשים _____ , _____

אני הח"מ _____ נציג חברת היזם _____ מאשר כי :

1. בתאריך הנ"ל התייצבו אצלי החותמים ובחרו את דירתם בהתאם לאמור לעיל,
2. מאשר קבלת סך 2,000 ₪ אשר יקוזזו מהתשלום הראשון או לא יושבו במקרה ביטול הזכייה.

חתימת נציג החברה _____